

第23回 真室川町農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和4年4月21日(木) 午前8時55分～9時15分

2. 場 所 真室川町役場庁舎 3階会議室

3. 議 事

- ・報告第25号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- ・報告第26号 農地移動適正化あっせんについて
- ・議案第57号 農地法第5条の規定による許可申請について
- ・議案第58号 農用地利用集積計画(案)の決定について
- ・議案第59号 非農地証明願について

4. 出席者等(敬称略)

(1) 出席委員

高橋 清美	梁 瀬 裕	藤山 梅子	高橋慎知子
五十嵐三紀夫	川又 義弘	沼澤 一夫	小松 栄富

(2) 欠席委員

庄 司 稔

(3) 傍聴農地利用最適化推進委員

高橋 正彦	新田 祥子	小 野 伸
佐 藤 保		

(4) 事務局出席者

事務局長	斉 藤 克 智
事務局長補佐	木 戸 太 一
事務局主事	荒 川 大 夢
事務局主事補	池 田 梨 央
会計年度任用職員	早 坂 淳 美

5. 議事録署名委員

高橋 慎知子	五十嵐三紀夫
--------	--------

会 長	それでは3番の事務報告をお願いいたします。
事務局長	【事務局報告】
会 長	はい。続きまして4番の議事録署名委員は、●●委員と●●委員をお願いいたします。 それではさっそく議事の方に入らせていただきます。 報告第25号「農地法第18条第6項の規定による通知について」説明をお願いします。
事務局長	【事務局説明】
会 長	はい。報告第25号について説明していただきましたけれども、なにか質問や意見はありませんか。
各 委 員	ありません。
会 長	ないようですので、報告第25号は決定させていただきます。続きまして、報告第26号「農地移動適正化あっせんについて」説明をお願いします。
事務局長	【事務局説明】
会 長	はい。報告第26号について説明していただきましたけれども、なにか質問や意見はありませんか。
農業委員	買い手の方が10年以上借りて耕作していた農地で、17,000円(10aあたり・年間)支払っていた経緯があります。本来であれば1反歩あたり15万円での売買は安いと思うのですが、段差があり、湿地の田んぼであることから双方合意のもとでの売買金額となっています。
会 長	ただいま、あっせん会議の内容を含めた現地の説明をしていただきましたけれども、それを踏まえてなにか質問やご意見はありませんか。

農業委員	貸借料の金額設定が高めであったことや、圃場条件などを加味して、これでよいのではないのでしょうか。
会 長	他にありませんか。
各 委 員	ありません。
会 長	ないようですので、報告第26号は決定させていただきます。続きまして、議案第57号「農地法第5条の規定による許可申請について」説明をお願いします。
事務局長	【事務局説明】
会 長	はい。議案第57号について説明していただきましたけれども、現地報告をお願いします
農業委員	先日、事務局と一緒に現地確認をしてまいりました。宅地（2畝ほど）を囲むようにして畑があり、雪解け後ということもあってきれいな状態であったことを報告いたします。
会 長	はい。ただいま現地報告をしていただきましたが、なにか質問や意見はありませんか。
各 委 員	ありません。
会 長	ないようですので、議案第57号は決定させていただきます。続きまして、議案58号「農用地利用集積計画（案）の決定について」説明をお願いします。
事務局長	【事務局説明】
会 長	はい。議案第58号について説明いただきましたけれども、なにか質問や意見はありませんか。
各 委 員	ありません。

会 長	ないようですので、議案第58号は決定させていただきます。続きまして、議案第59号「非農地証明願について」説明をお願いします。
事務局長	【事務局説明】
会 長	はい。議案第59号について説明いただきましたけれども、現地報告をお願いします。
農業委員	1番の農地について、4月17日に事務局と●●委員と●●推進委員と現地確認をしてまいりました。木が切られており、家は空き家でしたが、雪解け後ということもあると思いますが、管理されている様子が見受けられ、原野にしてはきれいではないかと思いついてまいりました。
農業委員	2番の農地について、4月18日に事務局と●●委員と●●推進委員と現地確認をしてまいりました。畑のわきに作業小屋が2棟建っており、農地ではないと見てまいりましたので報告いたします。
会 長	はい。ただいま現地報告をしていただきましたが、何か質問や意見はありませんか。
各 委 員	ありません。
会 長	ないようですので、議案第59号は決定させていただきます。これで第23回総会を終了します。どうもご苦労様でした。

議 事 録 署 名 人

会長

印

委員

印

委員

印
