

生きがいを感じ 幸せを感じるまち 真室川
あずま ちよう

真室川町 東町 分譲地

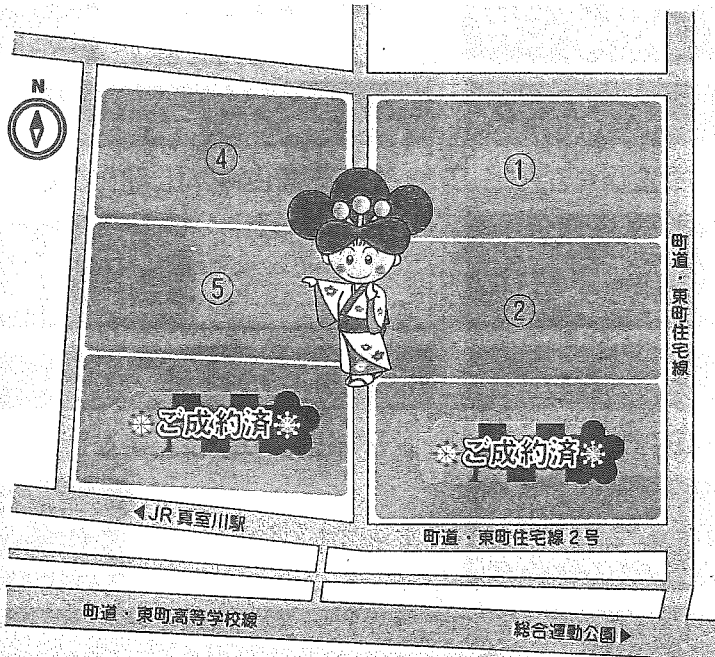
宅地分譲の申込受付中

鳥海山もみえます！

IC

インター
チェンジ

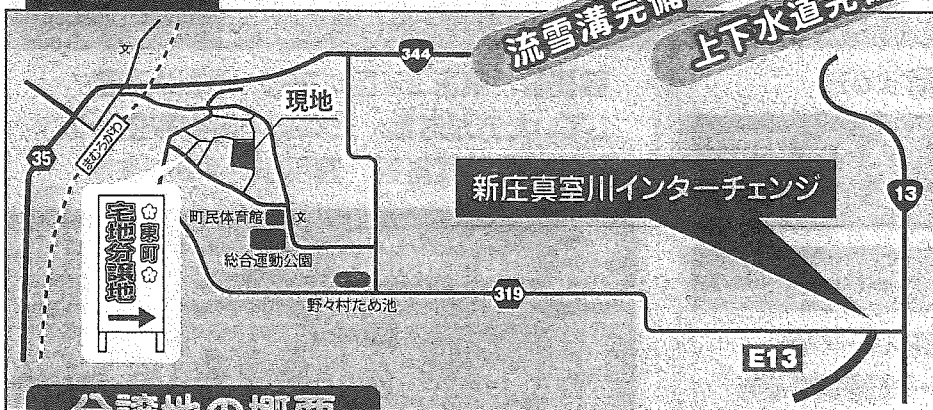
より車で
10分



分譲地の価格

区画番号	面積(㎡)	販売価格(円)
	坪面積	
		1㎡あたり11,000円
①	390	4,290,000
	117.98	
②	390	4,290,000
	117.98	
③	*ご成約済*	
④	348	3,828,000
	105.27	
⑤	348	3,828,000
	105.27	
⑥	*ご成約済*	

MAP



分譲地の概要

所在地：山形県最上郡真室川町大字平岡 862

施設：総合運動公園まで徒歩5分

その他：建ぺい率 60%
容積率 200%

交通

JR 真室川駅まで徒歩10分

新庄真室川 ICまで車で10分

お申込み要件

- ・3年以内に新築する方
- ・どちらかが45歳以下の夫婦がいる家族

真室川町

企画課
政策・DX推進係

お申込み・お問い合わせ・ご相談など

0233(62)2050



QRコードより真室川町公式情報をご覧ください！

住宅取得支援制度のご案内

東町分譲住宅建築支援一覧（同居家族のいる方）

住宅新築補助

- ・新築工事を行う方

補助
金額 **50** 定額
万円

町内事業者活性化支援補助

- ・町内に住所を有する建築業者と住宅建築請負契約を締結し住宅新築工事を行う方

補助
金額 **50** 定額
万円

三世代同居補助

- ・三世代が同居するための住居を建築する方

補助
金額 **50** 定額
万円

町内製材木材使用補助

- ・住宅建築の材料に町内で製材された木材を使用する方

補助
金額 **100** 限度額
万円

移住支援補助

- ・町外からの移住者が住居を新築する方

首都圏等移住支援金
との併用は不可

補助
金額 **50** 定額
万円

下水道整備補助

- ・下水道への接続工事を行う方

補助
金額 **50** 限度額
万円

そのほか利用可能な支援

太陽光発電装置設置補助

- ・住宅に太陽光発電設備を設置する方

補助
金額 **20** 限度額
万円

首都圏等移住支援金

- ・移住前、東京 23 区に在住、または通勤していた方が対象。そのほか町内移住後の居住期間、就業等、適用条件があります。

補助
金額 単身世帯の場合 **60** 定額
万円

補助
金額 複数人世帯の場合 **100** 定額
万円

+18 歳未満の人数 × **100** 定額
万円

ペレットストーブ等購入設置補助

- ・住宅にペレットストーブ又は薪ストーブを設置する方、ペレットボイラーを設置する方

補助
金額 ペレットストーブ等 **10** 限度額
万円

補助
金額 ペレットボイラー **20** 限度額
万円

fb の info もぜひ!



真室川町

企画課
政策・DX推進係

お申込み・お問い合わせ・ご相談など

0233(62)2050

<https://www.facebook.com/grottoofgod>

現地見学等
ご相談
承ります