



条 件		備 考	
売却	所 在 地	真室川町大字釜淵 370-2	車庫あり
	構 造	木造 2 階	
	建 築 年	昭和 49 年新築(写真左)及び平成 8 年増築(写真右)	
	建 物 延 べ 面 積	275.74 m ²	
	間 取 り	12DK	
	希 望 価 格	100 万円	

真室川町空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録番号：第 32 号

物件所在地	真室川町大字釜淵 370-2		
希望価格	100 万円	分類：住宅	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却

物件の概要	面積		構造	建築年	平成8年	
	土地	m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の可否	補修の費用負担	
	建物	1階	130.01 m ² 39.25 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階	83.63 m ² 25.25 坪	<input type="checkbox"/> その他 ()		
間取り	1階 <input type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 () 室 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4) 室 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	2階 <input type="checkbox"/> 居間 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (3) 室 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (2) 室 <input type="checkbox"/> その他 ()					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (R6. 3. 16～) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> その他		設備状況	電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
				ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
		風呂 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他				
		水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		下水道 <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (地中浸透)				
		トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋				
		車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
		庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他 家庭用除雪機あり				
住宅地図 https://maps.app.goo.gl/1AaDixwZNpbsEU8Z7	までの 主要施設 距離等	<input type="checkbox"/> 駅	0.1Km	<input type="checkbox"/> 保育園	0.4Km	
		<input type="checkbox"/> バス停	0.3Km	<input type="checkbox"/> 小学校	0.8Km	
		<input type="checkbox"/> 出張所	0.5Km	<input type="checkbox"/> 中学校	10.0Km	
		<input type="checkbox"/> 診療所	0.5Km	<input type="checkbox"/> 公園	1.0Km	
		<input type="checkbox"/> 消防署	9.5Km	<input type="checkbox"/> スーパー	9.4km	
		<input type="checkbox"/> 警察署	9.8Km	<input type="checkbox"/> その他	km	

特記事項	・土地は借地(56,000円/年) ・S49年築残分3部屋あり(62.10m ²)。		
受付日	令和6年4月23日	登録日	令和6年4月23日