



条 件			備 考
売却	所 在 地	真室川町大字木ノ下 4-22	土地代込 車庫、庭付
	構 造	木造 2 階	
	建 築 年	平成 13 年	
	建 物 延 べ 面 積	51.39 m ²	
	間 取 り	2DK	
	希 望 価 格	250 万円	

様式第 2 号（第 4 条関係）

真室川町空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録番号：第 40 号

物件所在地	真室川町大字木ノ下字宮沢 4-22		
希望価格	250 万円	分類：住宅	☐ 賃貸 ☒ 売却

物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	平成 13 年		
	土 地	508.52 m ²	☒ 木造		補修の可否	補修の費用負担		
	建 物	1 階	26.59 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			8.05 坪					
		2 階	24.80 m ²					
			7.51 坪					
	間取り		1 階 ☐ リビング ☒ ダイニング ☒ キッチン ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ 洋室 () 室 ☐ 和室 () 室 ☐ その他 ()					
利用状況		☐ 放置 ☒ 別荘 ☐ 物置 ☐ その他		設備状況 ☒ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他 ☒ ガス ☒ プロパンガス ☐ その他 ☒ 風呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ☒ 水道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 () ☐ 下水道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他 () ☒ トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 ☒ 車庫 ☒ 有 ☐ 無 物置 ☐ 有 ☒ 無 ☒ 庭 ☒ 有 ☐ 無 その他				
住宅地図 https://maps.app.goo.gl/zunhjA9eVMsGtLyV6		【その他】		までの距離等 ☐ 駅 0.9Km ☐ 保育園 1.7Km ☐ バス停 0.3Km ☐ 小学校 1.4Km ☐ 役場 1.0Km ☐ 中学校 1.3Km ☐ 病院 1.0Km ☐ 公園 0.4Km ☐ 消防署 1.0Km ☐ スーパー 1.3km ☐ 警察署 1.0Km ☐ その他 km				

特記事項			
受付日	令和 7 年 11 月 4 日	登録日	令和 7 年 11 月 10 日

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。