



条 件			備 考
売却	所 在 地	真室川町大字新町 786-1	土地は借地
	構 造	木造 2 階	
	建 築 年	築 43 年	
	建 物 延 べ 面 積	約 220.92 m ²	
	間 取 り	8LDK、車庫	
	希 望 価 格	250 万円 (相談乗ります)	

様式第2号（第4条関係）

真室川町空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録番号：第25号

物件所在地	真室川町大字新町786-1		
希望価格	250万円（相談可）	分類：住宅のみ	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却

物件の概要	面積		構造	建築年	築43年	
	土地	321.75 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の可否	補修の費用負担	
	建物	1階	154.81 m ² 46.83 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階	66.11 m ² 20.0 坪	<input type="checkbox"/> その他 ()		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(1)室 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(4)室 <input type="checkbox"/> その他()				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室()室 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(3)室 <input type="checkbox"/> その他()				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(6)年	設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
	<input type="checkbox"/> 別荘		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
<input type="checkbox"/> 物置	風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
<input type="checkbox"/> その他	水道		<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()			
【その他】 住宅地図 https://goo.gl/maps/RQPdLuxm6q2Expjs7	下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()			
	トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋			
	車庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		
	までの距離等	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	1.0Km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	2.0Km	
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.1Km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	2.0Km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 役場	1.0Km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	3.0Km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	2.0Km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	2.0Km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	1.0Km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.0km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	1.0Km	<input type="checkbox"/> その他	km		

特記事項	物件を購入する際は、土地が借地のため、地主と要相談		
受付日	2022年12月13日	登録日	2022年12月14日

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。