真室川町空き家バンク登録番号第43号　　令和8年10月撮影



条　件			備　考
売却	所在地	真室川町大字平岡974-38	1階（コンクリート造）は高さ・広さ・強度いずれも十分。
	構造	混構造3階（1階コンクリート造、2、3階木造）	
	建築年	昭和54年	
	建物延べ面積	285.47㎡	
	間取り	6LDK	
	希望価格	要相談	

様式第２号（第４条関係）

真室川町空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録番号：第　43　号

物件所在地	真室川町平岡 974-38					
希望価格	要相談		分類：住宅		☐賃貸　☑売却	
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和 54 年	
	土地	437.06 ㎡	☑木造	補修の可否	補修の費用負担	
	建物	1階 115.95 ㎡ / 35.14 坪	☐軽量鉄骨造	☐補修は不要	☐所有者負担	
		2階 115.70 ㎡ / 35.0 坪	☑鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	☑多少の補修必要	☑入居者負担	
		3階 53.82 ㎡ / 16.25 坪	☐その他（　　）	☐大幅な補修必要	☐その他	
				☐現在補修中		
	間取り	１階　☐居間　☐台所　☐風呂　☐トイレ ☐洋室（　）室　☐和室（　）室　☑その他（　車庫・物置　）				
		２階　☑居間　☑台所　☑風呂　☑トイレ ☐洋室（　）室　☑和室（３）室　☐その他（　　）				
		３階　☐居間　☐台所　☐風呂　☐トイレ ☑洋室（１）室　☑和室（２）室　☐その他（　　）				

利用状況	☐放置（　　） ☐別荘 ☐物置 ☑その他	設備状況	電　気	☑引き込み済み　☐その他		
			ガ　ス	☑プロパンガス　☐その他		
			風　呂	☐ガス　☑灯油　☐電気　☐その他		
			水　道	☑上水道　☐簡易水道　☐その他（　　）		
			下水道	☑下水道　☐浄化槽　☐その他（　　）		
			トイレ	☑水洗　☐汲取り　／　☐和　☐洋		
			車　庫	☑有　☐無	物　置	☑有　☐無
			庭	☑有　☐無	その他	

【その他】
１階部分（コンクリート造）は高さ、広さ、強度いずれも十分。

住宅地図
https://maps.app.goo.gl/8RzSt3ALfgT6vpXv7

主要施設等までの距離				
☐駅	0.95Km	☐保育園	Km
☐バス停	Km	☐小学校	1.1Km
☐役場	1.3Km	☐中学校	2.7Km
☐病院	1.9Km	☐公園	1.7Km
☐消防署	1.1Km	☐スーパー	1.6km
☐警察署	1.5Km	☐その他	km

特記事項			
受付日	令和８年　10 月　23 日	登録日	令和８年　10 月　30 日

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。