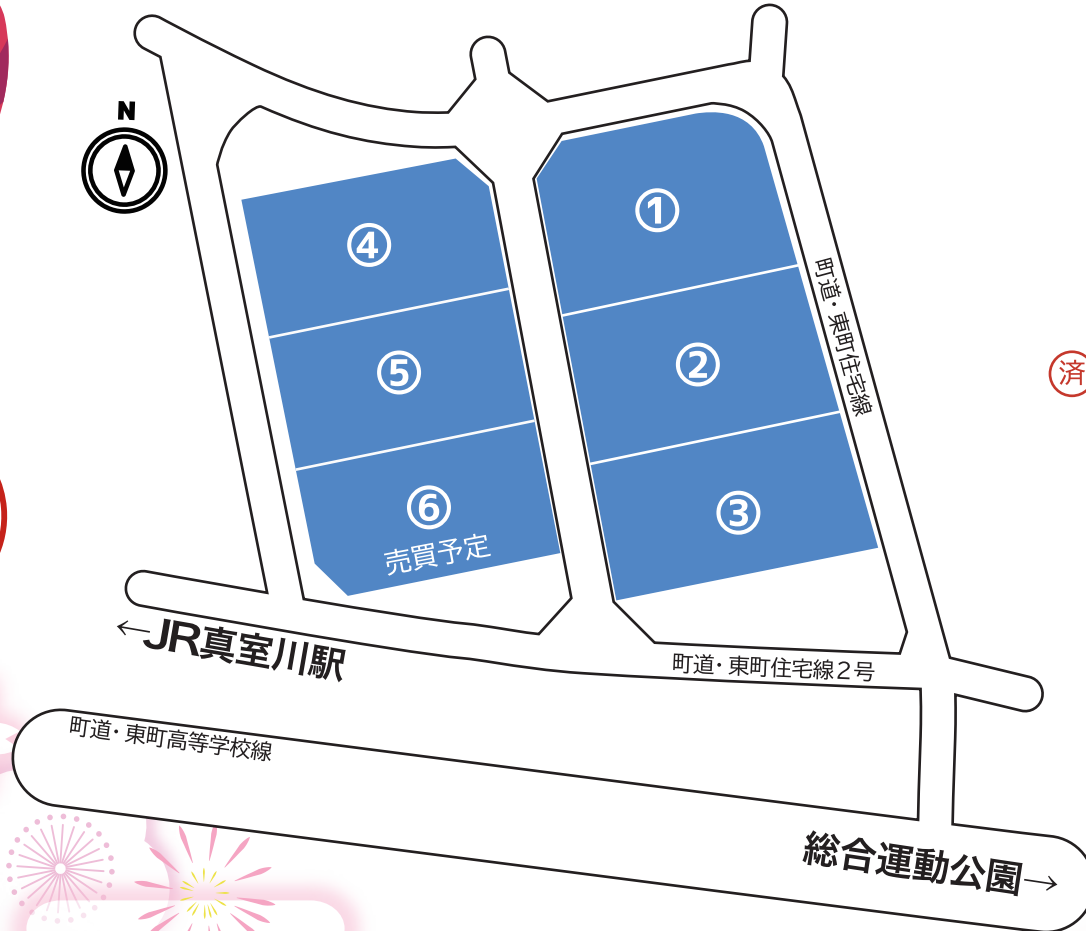


# 真室川町 東町分譲地 宅地分譲の申込受付中

流雪溝・上下水道完備

現地見学等  
ご相談  
承ります



### ◆分譲地の価格

区画番号	面積(m <sup>2</sup> )	坪換算面積	販売額(円)
①	390	117.98	4,290,000
②	390	117.98	4,290,000
③	390	117.98	4,290,000
④	348	105.27	3,828,000
⑤	348	105.27	3,828,000
⑥	348	105.27	3,828,000

※m<sup>2</sup>単価はいずれも11,000円

### ◆分譲地の概要

所在地：最上郡真室川町大字平岡 862  
施設：総合運動公園徒歩 5分  
交通：JR 真室川駅徒歩 10分  
新庄真室川 IC迄車 10分  
その他：建ぺい率 60%、容積率 200%

### ◆申し込み要件

- ・3年以内に新築する方
- ・居住時に同居家族のいる方
- ・45歳以下の若者世帯

### ◆購入申し込み後の流れ

- ・選考を経て購入者を決定いたします
- ・分譲地購入代金のお支払いは、  
売買契約後に一括払いとなります

真室川町公式情報



◆お申込み・お問い合わせ

真室川町 ☎ 0233(62)2050 企画課政策推進係

# 住宅取得支援制度のご案内

まむろがわの最新情報を  
発信しているよ  
みんな登録してね!



真室川町公式LINE

東町分譲住宅建築支援一覧(同居家族のいる方)

## 住宅新築補助

- ・新築工事を行う方  
(住環境快適サポート補助金との併用は不可)

補助金額 **50万円(定額)**

## 三世代同居補助

- ・三世代が同居するための居住用住宅を建築する方

補助金額 **50万円(定額)**

## 移住支援補助

- ・町外からの移住者が居住用住宅を新築する方  
(首都圏等移住支援金との併用不可)

補助金額 **50万円(定額)**

## 町内事業者活性化支援補助

- ・町内に住所を有する建築業者と住宅建築請負契約を締結し  
住宅新築工事を行う方

補助金額 **50万円(定額)**

## 町内製材木材使用補助

- ・住宅建築の材料に町内で製材された木材を使用する方

補助金額 **100万円(限度額)**

## 下水道整備補助

- ・真室川町指定業者による下水道への接続工事を行う方  
(他支援制度との併用不可)

補助金額 **50万円(定額)**

## 太陽光発電装置設置補助

- ・新築住宅に太陽光発電設備を設置する方

補助金額 **20万円(限度額)**

## ペレットストーブ等購入設置補助

- ・新築住宅にペレットストーブ又は薪ストーブを設置する方  
ボイラーを設置する方

補助金額 ペレットストーブなど **10万円(限度額)**

ペレットボイラー **20万円(限度額)**

## 首都圏等移住支援金

- ・移居前、東京23区に在住、または通勤していた及び町内移住後の居住期間、就業等  
適用条件があります。

A. 単身世帯の場合

補助金額 **60万円(定額)**

B. 複数人世帯の場合

補助金額 **100万円(定額)**  
+18歳未満の人数×**100万円(定額)**

その他補助金

※現地見学希望の方は下記へお問合せ下さい

◆お申込み・お問い合わせ

真室川町 ☎ 0233(62)2050 企画課政策推進係